



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СЕСІЯ
(перше пленарне засідання)**

РІШЕННЯ

Від січня 2026 року

№

**Про затвердження експертної оцінки
вартості комунального майна**

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 р. № 157-IX, Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність» від 12.07.2001 р. № 2658-III, ст. 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою впорядкування орендних відносин майна комунальної власності Скалатської міської ради, вдосконалення системи обліку, контролю, підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності, у зв'язку з необхідністю затвердження експертної оцінки вартості комунального майна проведеної оцінником Величко О.М. від Тернопільської торгово-промислової палати (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №236/2023 виданий Фондом Державного майна України 12.04.2023р),рецензію поведено Гілейко Т. від ПП "Експерт-центр"(сертифікат №208/2023 від 12.04.2023р) , враховуючи рекомендації постійної комісії ради з питань планування , фінансів , бюджету та соціально-економічного розвитку , Скалатська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити звіт про оцінку ринкової вартості об'єкту майна комунальної власності:
- нежитлової будівлі Кінотеатру площею 671,60 кв.м за адресою : Тернопільська обл.,Тернопільський р-н , м.Скалат , вул.Курбаса , 32 : в сумі — **2085650,0 грн** (два мільйони вісімдесят п'ять тисяч шістсот п'ятдесят гривень) станом на 31.12.2025 року , який виконаний оцінником Величко О.М. від Тернопільської торгово-промислової палати (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №236/2023 виданий Фондом Державного майна України 12.04.2023р) .
2. Балансоутримувачу об'єкта нерухомого майна здійснити переоцінку нежитлової будівлі за експертною ринковою вартістю та забезпечити її відображення в бухгалтерському обліку за новою переоціненою вартістю.
3. Головному спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності здійснювати всі дії з передачі майна в оренду .
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування , фінансів , бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

Петро САВОНЧАК