

ПРОТОКОЛ № 1
засідання аукціонної комісії Скалатської міської
ради
для продажу об'єкта приватизації комунальної
власності

м. Скалат

_____квітня 2024 р.

Місце проведення – адміністративна будівля Скалатської міської ради

Час проведення – _____ год. _____ хв.

Всього членів комісії – 5 чол.

Присутні на засіданні – 5 чол.

Голова комісії – секретар Виконкому Скалатської міської ради Левицька Марія Василівна;

Заступник голови комісії – головний бухгалтер Тихоліз Ольга Іванівна;

Секретар комісії – головний спеціаліст відділу земельних відносин та комунальної власності Аврамцева Галина Володимирівна;

Члени комісії –

- начальник фінансового відділу Дацків Галина Богданівна;
- депутат міської ради Шуб'як Ігор Олексійович.

Склад аукціонної комісії затверджений Додатком №3 до «Положення про порядок приватизації комунального майна Скалатської міської ради», затвердженого рішенням Скалатської міської ради № 2059 від 01. 12. 2022 р.

Аукціонна комісія Скалатської міської ради у своїй діяльності керується Законом України "Про приватизацію державного і комунального майна", «Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432, «Положенням про порядок приватизації комунального майна Скалатської міської ради», затвердженого рішенням Скалатської міської ради № 2059 від 01. 12. 2022 р.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

- 1.Визначення стартової ціни об'єкта комунальної власності – нежитлової будівлі площею **160,8 кв.м** за адресою : 47850, Тернопільська обл., Тернопільський р-н , с.Магдалівка ,вул.Мстислава Патріарха , 2 , що перебуває на балансі Скалатської міської ради.
2. Розроблення інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта –нежитлової будівлі площею 160,8 кв.м в с.Магдалівка , 1945 року будівництва , що перебуває на балансі Скалатської міської ради.

ВИСТУПИЛИ:

Голова комісії проінформувала, що на засіданні присутні усі члени комісії, що надає право вважати засідання комісії правомочним.

Голова комісії повідомила, що рішенням Скалатської міської ради від 14 березня 2024 року № 2514 "Про включення об'єкта до Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні» об'єкт комунальної власності - нежитлової будівлі площею 160,8 кв.м в с.Магдалівка, 1945 року будівництва , що перебуває на балансі

Скалатської міської ради, включено до Переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу на аукціоні. Рішенням Скалатської міської ради від _____ 20__ року №__ «Про приватизацію об'єкта комунальної власності» вирішено здійснити приватизацію об'єкта комунальної власності – нежитлової будівлі площею 160,8 кв.м в с.Магдалівка, що перебуває на балансі Скалатської міської ради, шляхом продажу на аукціоні з умовами.

1. СЛУХАЛИ:

Визначення стартової ціни продажу об'єкта комунальної власності — нежитлової будівлі площею 160,8 кв.м в с.Магдалівка 7, 1945 року будівництва .

Відповідно до статті 22 Закону «Про приватизацію державного та комунального майна» та п. 9.1. Положення про порядок приватизації комунального майна Скалатської міської ради стартова ціна об'єкта приватизації визначається

аукціонною комісією на рівні балансової вартості об'єкта приватизації.

Згідно довідки Скалатської міської ради №__ від __ _____ 202__ р. балансова вартість об'єкта комунальної власності — рециклера асфальтобетону, встановленого на причіп-платформу РА-800/07, 2019 року випуску, складає _____ грн (без ПДВ).

Відповідно до ст. 22 Закону України та п. 9.1. Положення про порядок приватизації комунального майна Скалатської міської ради стартову ціну об'єкта комунальної власності — рециклера сфальтобетону, встановлений на причіп-платформу РА-800/07, 2019 року випуску, що перебуває на балансі Скалатської міської ради, встановлено аукціонною комісією на рівні балансової вартості об'єкта у розмірі _____ грн .(без ПДВ) на дату балансу __ _____ 20__ року.

УХВАЛИЛИ:

Визначити стартову ціну об'єкта комунальної власності — нежитлової будівлі площею 160,8 кв.м в с.Магдалівка , що перебуває на балансі Скалатської міської ради, _____ грн (без ПДВ).

Стартова ціна об'єкта для продажу:

на аукціоні - _____ грн (без ПДВ);

аукціоні із зниженням стартової ціни - _____ грн (без ПДВ);

аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій - _____ грн. (без ПДВ);

повторний аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України “Про приватизацію державного та комунального майна”) - _____ грн. (без ПДВ).

ПДВ нараховується на ціну продажу, що складеться за результатами аукціону.

ГОЛОСУВАЛИ:

"За" - одногосно	
"Проти" - немає	Рішення прийнято

2. СЛУХАЛИ:

Розроблення інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта комунальної власності — нежитлової будівлі площею 160,8 кв.м в с.Магдалівка , що перебуває на балансі Скалатської міської ради.

Члени аукціонної комісії ознайомились з проектом інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта комунальної власності — нежитлової будівлі площею 160,8 кв.м в

с.Магдалівка , що перебуває на балансі Скалатської міської ради, розробленого відповідно до вимог пункту 8.2 Положення про порядок приватизації комунального майна Скалатської міської ради, та вирішили додатково зазначити в інформаційному повідомленні таку інформацію:

"Аукціон проводиться відповідно до ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна» та «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

УХВАЛИЛИ:

Затвердити інформаційне повідомлення аукціонної комісії Скалатської міської ради про приватизацію об'єкта комунальної власності — нежитлової будівлі площею 160,8 кв.м в с.Магдалівка , що перебуває на балансі Скалатської міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

"За" - односторонньо	
"Проти" - немає	Рішення прийнято

Додаток№2 : Інформаційне повідомлення аукціонної комісії Скалатської міської ради про приватизацію об'єкта комунальної власності — нежитлової будівлі площею 160,8 кв.м в с.Магдалівка, на ___ арк. в 1 прим.

Голова комісії	М.В. ЛЕВИЦЬКА
Заступник голови комісії	О.І. ТИХОЛІЗ
Секретар комісії	Г.В. АВРАМЦЕВА
Члени комісії:	Г.Б. ДАЦКІВ
	І.О.ШУБ'ЯК