

ПРОЕКТ РІШЕННЯ



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СЕСІЯ
(пленарне засідання)**

РІШЕННЯ

Від листопада 2024 року

№

***Про намір передачі об'єкту нерухомого майна
комунальної власності другого типу в оренду
без проведення аукціону***

Керуючись статтею 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 6 та статтею 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019р № 157-IX, Положенням про порядок передачі в оренду комунального майна Скалатської міської ради, затвердженої рішенням Скалатської міської ради №754 від 21 квітня 2021 року, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо використання майна, що перебуває у комунальній власності Скалатської міської ради, беручи до уваги заяву директора лікарні Скалатської міської ради Близнюка С.І. від 06.11.2024 року враховуючи рекомендації постійної комісії ради з питань соціального захисту, охорони здоров'я, освіти, культури, молоді і спорту, Скалатська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити намір передачі в оренду об'єкта нерухомого майна комунальної власності Скалатської міської ради, який включений до Переліку об'єктів другого типу, що передаються в оренду без проведення аукціону: - частину нежитлового приміщення **площею 87,21 кв.м** на першому поверсі адмінбудівлі Скалатської міської ради за адресою: вул.Крушельницької, 19а, с.Новосілка, Тернопільського р-ну, Тернопільської обл.
2. Затвердити умови за яких здійснюється оренда об'єкта:
 - передача майна в оренду – без проведення аукціону. Термін оренди --- на 5 років;
 - розмір орендної плати – 1 гривня в рік (на підставі пункту 8 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Скалатської міської ради та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням №771 від 27.05.2021 та доповненою рішенням № 935 від 11.06.2021 року Скалатської міської ради).
 - цільове призначення – «для розміщення медичного закладу Скалатської міської ради».
3. Затвердити інформаційне повідомлення про передачу в оренду майна -- частини нежитлового приміщення площею 87,21 кв.м на першому поверсі адмінбудівлі Скалатської міської ради за адресою: вул.Крушельницької, 19а, с.Новосілка, Тернопільського р-ну, Тернопільської обл.(Додаток №1).
4. Уповноважити міського голову Савончак П.В. на підписання договору оренди комунального майна.

5. Головному спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності Скалатської міської ради надати дозвіл вносити інформацію до електронної торгової системи та здійснювати всі дії з передачі майна в оренду, передбачені чинним законодавством.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань соціального захисту, охорони здоров'я, освіти, культури, молоді і спорту.

Міський голова

Петро САВОНЧАК