



СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
СЕСІЯ  
(друге пленарне засідання)

ПРОЕКТ

РІШЕННЯ

Від березня 2025 року

№

**Про намір передачі об'єкту нерухомого майна комунальної власності другого типу в оренду без проведення аукціону частини нежитлового приміщення 22,0кв.м м.Скалат,вл.Грушевського,2**

Керуючись статтею 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 6 та статтею 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019р № 157-IX, Положенням про порядок передачі в оренду комунального майна Скалатської міської ради, затвердженої рішенням Скалатської міської ради №754 від 21 квітня 2021 року, з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо використання майна, що перебуває у комунальній власності Скалатської міської ради, беручи до уваги заяву керівника комунального закладу Комунального підприємства "Благоустрій-Скалат" Сарабун С.Й. від 27.02.2025 року [RGLR001-UA-20250227-95935](#) враховуючи рекомендації постійної комісії ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, Скалатська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Погодити намір передачі в оренду об'єкта нерухомого майна комунальної власності Скалатської міської ради [RGL001-UA-20210622-57067](#), який включений до Переліку об'єктів другого типу, що передаються в оренду без проведення аукціону: - частини нежитлового приміщення **площею 22,0 кв.м** на першому поверсі адмінбудівлі Скалатської міської ради за адресою: 47851 вул.Грушевського,2, м.Скалат, Тернопільського р-ну, Тернопільської обл.
2. Затвердити умови за яких здійснюється оренда об'єкта:  
-передача майна в оренду – без проведення аукціону. Термін оренди --- на 5 років;  
-розмір орендної плати – 1 гривня в рік на підставі пункту 8 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Скалатської міської ради та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням №771 від 27.05.2021 та доповненою рішенням № 935 від 11.06.2021 року Скалатської міської ради (Додаток №1).
3. Головному спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності Скалатської міської ради надати дозвіл вносити інформацію до електронної торгової системи та здійснювати всі дії з передачі майна в оренду, передбачені чинним законодавством.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

Петро САВОНЧАК