



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПІДВОЛОЧИСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Від 11 вересня 2017 року**

**№ 787**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичної особи – підприємця Котюк Михайла Васильовича для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селі Зарубинці по вулиці Івана Франка, 7 в межах населеного пункту та передачу земельної ділянки в оренду.**

Розглянувши заяву фізичної особи - підприємця Котюк Михайла Васильовича, зареєстрованого за адресою село Остап'є про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,0600га. - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селі Зарубинці по вулиці Івана Франка,7 в межах населеного пункту, та передачу земельної ділянки в оренду терміном на 10 років, представлену технічну документацію із землеустрою, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування,будівництва, архітектури, земельних відносин та охорони природи, керуючись ст.12,93,123 Земельного Кодексу України, ст.25 Закону України «Про землеустрій», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада –

**ВИРІШИЛА:**

1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селі Зарубинці по вулиці Івана Франка,7 в межах населеного пункту.

2.Передати фізичній особі – підприємцю Котюк Михайлу Васильовичу земельну ділянку за кадастровим номером 6124682100:02:001:0260 загальною площею 0,0600 га в оренду терміном на 10 (десять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель житлової та громадської забудови по вулиці Івана Франка,7 в селі Зарубинці по вулиці Івана Франка,7 в межах населеного пункту.

3. Встановити ставку орендної плати 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та щорічно її переглядати.
4. Фізичні особі – підприємцю Котюк Михайлу Васильовичу в місячний термін укласти договір оренди на земельну ділянку з Скалатською міською радою та згідно чинного законодавства зареєструвати речове право на земельну ділянку.
5. Фізичні особі – підприємцю Котюк Михайлу Васильовичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.91 Земельного Кодексу України.
6. Старості села Зарубинці внести зміни в земельно-облікову документацію.

**Міський голова**

**П.В.Савончак**