



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПІДВОЛОЧИСЬКОГО РАЙОНУ ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ  
ТРИДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ  
(четверте пленарне засідання)  
РІШЕННЯ**

Від 11 травня 2018 року

№ 1164

Про затвердження протоколу засідання конкурсної комісії з надання в оренду майна комунальної власності від 02 березня 2018 року та надання дозволу на укладання договору оренди Відділу культури Скалатської міської ради з переможцем конкурсу ФОП Рипула Р.П.

Розглянувши клопотання керівника відділу культури Скалатської міської ради Маліцького О.С. про надання дозволу на укладання договору оренди частини нежитлового приміщення площею 85 кв.м., Скалатського міського будинку культури з переможцем конкурсу ФОП Рипула Р.П., враховуючи пропозиції постійної комісії з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку, та сфери послуг, керуючись ст.10,26,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільним кодексом України, Законом України «Про оренду державного та комунального майна», Положенням про порядок передачі в оренду об'єктів комунальної власності, Порядком проведення конкурсу на право оренди майна комунальної власності Скалатської міської ради, Методикою розрахунку орендної плати за комунальне майно на території юрисдикції Скалатської міської ради, Скалатська міська рада -

**ВИРШИЛА:**

1. Затвердити протокол засідання конкурсної комісії міської ради від 02 березня 2018 року №2 з надання в оренду майна комунальної власності частини нежитлового приміщення Скалатського міського будинку культури площею 85 кв.м. в м.Скалат Підволочиського району Тернопільської області.
2. Дозволити відділу культури Скалатської міської ради надати в оренду частину нежитлового приміщення Скалатського міського будинку культури переможцю конкурсу фізичній особі- підприємцю Рипула Роману Павловичу.
3. Відділу культури Скалатської міської ради, та переможцю конкурсу ФОП Рипула Р.П. укласти договір оренди частини нежитлового приміщення Скалатського міського будинку культури терміном на 2 роки 11 місяців для здійснення підприємницької діяльності, а саме «молодіжне безалкогольне кафе».
4. Розмір орендної плати за 1 (перший/базовий) місяць встановити у відповідності до результатів конкурсу в сумі - 9100 грн. згідно Порядку проведення конкурсу на право оренди майна комунальної власності Скалатської міської ради затвердженого рішенням сесії Скалатської міської ради №833 від 17 жовтня 2017 року, а за всі наступні місяці орендна плата в сумі - 1061 грн.33 коп. у відповідності до затвердженої Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно на території юрисдикції Скалатської міської ради, та проведеної незалежної оцінки майна, із щомісячним дорахуванням коефіцієнта індексу інфляції.
5. Умови договору оренди можуть бути переглянуті при виникненні потреби в приміщеннях для формування інфраструктури Скалатської міської ради.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ культури Скалатської міської ради.

Міський голова:

П.В.Савончак

