



СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДРУГА СЕСІЯ
(третє пленарне засідання)
РІШЕННЯ

Від 30 березня 2021 року

№ 652

Про продаж земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,1400 га. в місті Скалат по вул.Тернопільська,71а фізичній особі-підприємцю Паляниця Ярославу Андрійовичу

Розглянувши звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,1400 га., кадастровий номер 6124610500:02:003:0429, користувачем якої є фізична особа-підприсмець Паляниця Ярослав Андрійович (договір оренди від 12.02.2018 року) за адресою місто Скалат, вул.Тернопільська,71а . на якій розташований об'єкт нерухомого майна приватної власності Паляниця Я.А., з метою сприяння соціально-економічному розвитку територіальної громади, враховуючи рішення міської ради від 11.05.2018 року № 1170 «Про розгляд заяви громадянина Паляниця Я.А. про включення орендованої земельної ділянки в перелік об'єктів земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу в місті Скалат» та рішення від 21.08.2018 року «Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення загальною площею 0,1400 га. в м.Скалат по вул.Тернопільській,71а», керуючись статтями 12, 127-128, 201 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 31 Закону України «Про оренду землі», Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва та охорони природи, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,1400 га, кадастровий номер 6124610500:02:003:0429, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств промисловості, яка знаходиться за адресою: місто Скалат, вул.Тернопільська,71а.

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,1400 га, кадастровий номер 6124610500:02:003:0429, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств промисловості, яка знаходиться за адресою: місто Скалат, вул.Тернопільська,71а. в розмірі 80 020,10 грн. (вісімдесят тисяч двадцять гривень 10 коп) на підставі звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, розробленого ДП «Тернопільськи науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» (вартість 1кв.м.-57,16 грн.)

3. Продати Паляниця Ярославу Андрійовичу земельну ділянку площею 0,1400 га, кадастровий номер 6124610500:02:003:0429, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств