



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
_____ СЕСІЯ
РІШЕННЯ**

Від _____ 2023 р.

№Проект

Про внесення змін до рішення Скалатської міської ради від 14 липня 2021 року № 1082 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Скалатської міської ради» та від 26 жовтня 2021 року № 1406 «Про внесення змін до рішення Скалатської міської ради від 14 липня 2021 року №1082 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Скалатської міської ради»

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12 Податкового кодексу України, пункту 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року №1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» (із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 року №821), наказу Міністерства фінансів України від 01.10.2021 року №538 «Про внесення змін до довідника місцевих бюджетів», у зв'язку із приведенням зміни найменувань виду цільового призначення земельних ділянок у відповідність, без зміни ставок земельного податку, рішенням виконавчого комітету Скалатської міської ради від 30 червня 2023р №81, враховуючи рекомендації постійної комісії Скалатської міської ради з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до рішень міської ради від 14 липня 2021 року № 1082 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Скалатської міської ради» та від 26 жовтня 2021 року № 1406 «Про внесення змін до рішення Скалатської міської ради від 14 липня 2021 року №1082 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Скалатської міської ради», а саме:

1.1. Позицію «Код згідно з КОАТУУ» у верхній частині таблиць додатків рішень замінити на позицію «Код згідно з КАТОТТГ».

2. таблицю пункту 10 додатку 3 «Земельний податок» рішення від 14 липня 2021 року № 1082 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Скалатської міської ради» викласти в новій редакції, що додається.

3. Контроль за виконанням даного рішення доручити міському голові Петру САВОНЧАКУ.

4. Рішення набирає чинності з 01.01.2024 року.

Міський голова

Петро САВОНЧАК

Земельний податок

Ставки встановлюються та вводяться в дію з 01 січня 2024 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КАТОТТГ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади			
UA61000000000060328	UA61040000000090285	UA61040430000018305	Скалатська міська територіальна громада			
Вид цільового призначення земель ¹			Ставки податку ² (відсотків нормативної грошової оцінки)			
			за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких не проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код ¹	найменування ¹		для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Земельні ділянки сільськогосподарського призначення					
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ³		1,000	1,000	1,000	1,000
01.02	Для ведення фермерського господарства ³		1,000	1,000	1,000	1,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ³		0,750	0,500	5,000	0,500
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства ³		0,750	0,500	5,000	0,500
01.05	Для індивідуального садівництва ³		0,750	0,500	5,000	0,500
01.06	Для колективного садівництва ³		0,750	0,500	5,000	5,000
01.07	Для городництва ³		0,750	0,500	5,000	5,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ³		0,750	0,500	5,000	5,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей		0,750	0,500	5,000	5,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства		0,750	0,500	5,000	5,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві		0,750	0,500	5,000	5,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції		0,750	0,500	5,000	5,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення		0,750	0,500	5,000	5,000
01.14	Для цілей підрозділів 01.01-01.13, 01.15-01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду		0,750	0,500	5,000	5,000

01.15	Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами	0,750	0,500	5,000	5,000
01.16	Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами	0,750	0,500	5,000	5,000
01.17	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)	0,750	0,500	5,000	5,000
01.18	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони	0,750	0,500	5,000	5,000
01.19	Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами	0,750	0,500	5,000	5,000
02	Земельні ділянки житлової забудови				
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ³	0,050	0,050	5,000	5,000
02.02	Для колективного житлового будівництва ³	0,050	0,050	5,000	5,000
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,050	0,050	5,000	5,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	0,050	0,050	5,000	5,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,050	0,050	5,000	5,000
02.06	Для колективного гаражного будівництва	0,050	0,050	5,000	5,000
02.07	Для іншої житлової забудови	0,050	0,050	5,000	5,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,050	0,050	5,000	5,000
02.09	Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови	0,050	0,050	5,000	5,000
02.10	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури	0,050	0,050	5,000	5,000
02.11	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,050	0,050	5,000	5,000
02.12	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	0,050	0,050	5,000	5,000
03	Земельні ділянки громадської забудови				
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та	2,000	2,000	5,000	5,000

	місцевого самоврядування ³				
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ³	2,000	2,000	5,000	5,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ³	2,000	2,000	5,000	5,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ³	2,000	2,000	5,000	5,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ³	2,000	2,000	5,000	5,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів ³	2,000	2,000	5,000	5,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,000	2,000	5,000	5,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	2,000	2,000	5,000	5,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	2,000	2,000	5,000	5,000
03.10	Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку	2,000	2,000	5,000	5,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	2,000	2,000	5,000	5,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	2,000	2,000	5,000	5,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,000	2,000	5,000	5,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС ³	2,000	2,000	5,000	5,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	2,000	2,000	5,000	5,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 і для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
03.17	Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об'єктів рекреаційного призначення	2,000	2,000	5,000	5,000
03.18	Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань	2,000	2,000	5,000	5,000
03.19	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000	5,000	5,000

03.20	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони	2,000	2,000	5,000	5,000
04	Земельні ділянки природно-заповідного фонду				
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	2,000	2,000	5,000	5,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників ³	2,000	2,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків ³	2,000	2,000	5,000	5,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів ³	2,000	2,000	5,000	5,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	2,000	2,000	5,000	5,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	2,000	2,000	5,000	5,000
04.07	Для збереження та використання парків - пам'яток садово-паркового мистецтва	2,000	2,000	5,000	5,000
04.08	Для збереження та використання заказників	2,000	2,000	5,000	5,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	2,000	2,000	5,000	5,000
04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	2,000	2,000	5,000	5,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	2,000	2,000	5,000	5,000
05	Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення				
06	Земельні ділянки оздоровчого призначення				
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів ³	2,000	2,000	5,000	5,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	2,000	2,000	5,000	5,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	2,000	2,000	5,000	5,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01–06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
06.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000	5,000	5,000
07	Земельні ділянки рекреаційного призначення				
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення ³	2,000	2,000	5,000	5,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ³	2,000	2,000	5,000	5,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	2,000	2,000	5,000	5,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	2,000	2,000	5,000	5,000

07.05	Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04, 07.06 - 07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
07.06	Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень	2,000	2,000	5,000	5,000
07.07	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000	5,000	5,000
07.08	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування	2,000	2,000	5,000	5,000
07.09	Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання	2,000	2,000	5,000	5,000
08	Земельні ділянки історико-культурного призначення				
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	2,000	2,000	5,000	5,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	2,000	2,000	5,000	5,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	2,000	2,000	5,000	5,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01–08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
08.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000	5,000	5,000
09	Земельні ділянки лісгосподарського призначення				
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісгосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01–09.02, 09.04- 09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
09.04	Для розміщення господарських дворів лісгосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства	0,100	0,100	0,100	0,100
09.05	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Земельні ділянки водного фонду				
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	2,000	2,000	5,000	5,000

10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	2,000	2,000	5,000	5,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	2,000	2,000	5,000	5,000
10.06	Для сінокосіння	2,000	2,000	5,000	5,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	2,000	2,000	5,000	5,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	2,000	2,000	5,000	5,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	2,000	2,000	5,000	5,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	2,000	2,000	5,000	5,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	2,000	2,000	5,000	5,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01–10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
10.13	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000	5,000	5,000
10.14	Водні об'єкти загального користування	2,000	2,000	5,000	5,000
10.15	Земельні ділянки під пляжами	2,000	2,000	5,000	5,000
10.16	Земельні ділянки під громадськими сіножатями	2,000	2,000	5,000	5,000
11	Земельні ділянки промисловості				
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	2,000	2,000	5,000	5,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2,000	2,000	5,000	5,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних	2,000	2,000	5,000	5,000

	організацій та підприємств				
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2,000	2,000	5,000	5,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01–11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
11.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000	5,000	5,000
11.07	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	2,000	2,000	5,000	5,000
11.08	Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами	2,000	2,000	5,000	5,000
12	Земельні ділянки транспорту				
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ³	2,000	2,000	5,000	5,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	2,000	2,000	5,000	5,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	2,000	2,000	5,000	5,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01–12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
12.11	Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу	2,000	2,000	5,000	5,000

12.12	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000	5,000	5,000
12.13	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні	2,000	2,000	5,000	5,000
13	Земельні ділянки зв'язку				
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	2,000	2,000	5,000	5,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	2,000	2,000	5,000	5,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	2,000	2,000	5,000	5,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01–13.03, 13.05, 13.05-13.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
13.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України	2,000	2,000	5,000	5,000
13.06	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000	5,000	5,000
14	Земельні ділянки енергетики				
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	2,000	2,000	5,000	5,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної енергії	2,000	2,000	5,000	5,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01–14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
14.04	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)	2,000	2,000	5,000	5,000
14.05	Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення	2,000	2,000	5,000	5,000
14.06	Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами	2,000	2,000	5,000	5,000
15	Земельні ділянки оборони				

15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ³	2,000	2,000	5,000	5,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії ³	2,000	2,000	5,000	5,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби ³	2,000	2,000	5,000	5,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки ³	2,000	2,000	5,000	5,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту ³	2,000	2,000	5,000	5,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України ³	2,000	2,000	5,000	5,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань ³	2,000	2,000	5,000	5,000
15.08	Для цілей підрозділів 15.01–15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2,000	2,000	5,000	5,000
15.09	Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС	2,000	2,000	5,000	5,000
15.10	Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції	2,000	2,000	5,000	5,000
15.11	Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони	2,000	2,000	5,000	5,000

¹ Вид цільового призначення земельних ділянок зазначається згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 28 липня 2021 р. № 821.

² Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

³ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

⁴ Ставка податку встановлюється у розмірі 2 % від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).

Секретар міської ради

Софія МАГМЕТ

Керівник фінансового відділу
Голова постійної комісії з питань планування, фінансів,
бюджету та соціально-економічного розвитку

Дацків Г. Б.

Шуб'як І. О.

Юрисконсульт

Ліксіна Н.

Секретар ради

Магмет С.М.