

Проект Олексюк С.



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

Від

2024 року

№

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в місті Скалат вул.Грушевського,51 Тернопільського району Тернопільської області та передачу земельних ділянок в оренду.

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за кадастровим номером 6124610500:02:003:0146 на дві земельні ділянки з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури(виробництво та розподілення газу постачання пари та гарячої води збирання, очищення та розподілення води)(код 11.04) в м.Скалат вул.Грушевського,51 Тернопільського району Тернопільської області, враховуючи пропозиції комісії з питань земельних відносин, природокористування планування території будівництва та охорони природи, керуючись ст.ст.12,125,126 ,186 Земельного Кодексу України, ст.56 Закону України "Про землеустрій", Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо документів, що посвідчують право на земельну ділянку, а також порядку поділу та об'єднання земельних ділянок », Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» , відповідно до п.34 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада:

В И Р І Ш И Л А

- 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею кадастровий номер 6124610500:02:003:0146 (Код КВЦПЗ 11.04. для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури(виробництво та розподілення газу постачання пари та гарячої води збирання, очищення та розподілення води) в місті Скалат вул.Грушевського,51 Тернопільського району Тернопільської області в межах населеного пункту.
- 2.Скалатській міській раді провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки : площею 6,0000 га за кадастровим номером 6124610500:02:004:0271 та площею 2,5000 га за кадастровим номером 6124610500:02:004:0270 для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури(виробництво та розподілення газу постачання пари та гарячої води збирання, очищення та розподілення води)(код 11.04) в місті Скалат вул.Грушевського,51 Тернопільського району Тернопільської області в межах населеного пункту.

3. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю « ГАЗПАН ГРУП» в оренду строком на 5 (п'ять) років земельні ділянки : за кадастровим номером 6124610500:02:004:0271 площею 6,0000 га та за кадастровим номером 6124610500:02:004:0270 площею 2,5000 га для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури(виробництво та розподілення газу постачання пари та гарячої води збирання, очищення та розподілення води)(код 11.04) в місті Скалат вул.Грушевського,51 Тернопільського району Тернопільської області в межах населеного пункту.
4. Встановити ставку орендної плати 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та переглядати її щорічно.
5. Товариству з обмеженою відповідальністю « ГАЗПАН ГРУП» укласти договір оренди на земельні ділянки з Скалатською міською радою та згідно чинного законодавства зареєструвати речове право на земельні ділянки.
7. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГАЗПАН ГРУП» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.91 Земельного Кодексу України.
- 8.Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності внести зміни в земельно облікові документи міської ради.

Міський голова

Петро САВОНЧАК