



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДРУГА СЕСІЯ
(друге пленарне засідання)
РІШЕННЯ**

Від 23 лютого 2021 року

№ 384

Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для фермерського господарства загальною площею 3.6900 га. , яка розташована на території Колодіївської сільської ради.

Розглянувши звернення Дацків Оксани Василівни , голови фермерського господарства «Калина – 2008» про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення фермерського господарства загальною площею 3.69 га.. з них площею 1,092 га. – за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 6124683600:01:001:1176. на якій розташовано належний їй зернотік та площею 2,598 га. за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 6124683600:01:001:1209 (землі запасу) , документи, подані до звернення, беручи до уваги, що нерухоме майно – комплекс зерноток (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.05.2018 року), належить на праві власності фізичній особі – Дацків О.В., знаходиться на сформованій земельній ділянці площею 1,092 га. за кадастровим номером 6124683600:01:001:1176. враховуючи визначення , що «фермерське господарство є формою підприємницької діяльності громадян, які виявили бажання виробляти товарну сільськогосподарську продукцію, здійснювати її переробку та реалізацію з метою отримання прибутку на земельних ділянках, наданих їм у власність та/або користування, у тому числі в оренду» (стаття 1 ЗУ «Про фермерське господарство»), на підставі статті 8 Закону України «Про фермерське господарство», де зазначено, що фермерське господарство підлягає державній реєстрації у порядку, встановленому законом для державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців, за умови набуття громадянином України або кількома громадянами України, які виявили бажання створити фермерське господарство, права власності або користування земельною ділянкою, тобто необхідною умовою для створення фермерського господарства є наявність земельної ділянки, а також вимоги статті 31,32 Земельного Кодексу України, де передбачено, що землі фермерських господарств складаються із земельної ділянки, що належить на праві власності фермерському господарству , земельних ділянок , що належать громадянам – членам фермерського господарства на праві приватної власності та земельних ділянок , що використовуються фермерським господарством на умовах оренди , а також те, що громадянам України – членам фермерських господарств передаються безоплатно у приватну власність у розмірі земельної частки (паю) земельні ділянки, які раніше надані їм у користування , а на вказані у зверненні ділянки відсутні документи, що підтверджують право користування ними заявницею, беручи до уваги лист Головного управління Держгеокадастру в Тернопільській області щодо роз'яснення даного питання, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва та охорони природи, міська рада –

В И Р І Ш И Л А :

1. Відмовити громадянці Дацків Оксані Василівні в наданні дозволу на складання проекту

землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки для ведення фермерського господарства загальною площею 3,69 га., з них площею 1,092 га. – за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 6124683600:01:001:1176, на якій розташовано належний їй на праві власності зернотік та площею 2,598 га. за рахунок земельної ділянки з кадастровим номером 6124683600:01:001:1209.

2.Рекомендувати Дацків Оксані Василівні звернутися в міську раду з відповідним зверненням з метою виготовлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку за кадастровим номером 6124683600:01:001:1176, на якій розташовано належний їй на праві власності зернотік.

3.3 даним рішенням ознайомити громадянку Дацків Оксану Василівну.

Міський голова



Петро Савончак