



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ
(перше пленарне засідання)**

РІШЕННЯ

Від 29 січня 2026 року

№ 3149

**Про надання дозволу на
укладання договору оренди
з ГО "Спортивний клуб залізні воїни Скалат"
частини нежитлового приміщення
без проведення аукціону**

Керуючись статтею 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.16. п1. Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019р № 157-IX, Постановою КМУ "Деякі питання оренди державного або комунального майна" №483 від 03.06.2020 року, ст.20 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту", Положенням про порядок передачі в оренду комунального майна Скалатської міської ради, затвердженої рішенням Скалатської міської ради № 754 від 21 квітня 2021 року, беручи до уваги заяву керівника Громадської організації "Спортивний клуб залізні воїни Скалат" Фойт І.М. [RGLR001-UA-20260109-73483](#) від 09.01.2026 року, враховуючи рекомендації постійної комісії ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, Скалатська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на укладання договору оренди об'єкта нерухомого майна комунальної власності Скалатської міської ради [RGL001-UA-20210615-42124](#), який включений до Переліку об'єктів другого типу, що передаються в оренду без проведення аукціону: частини нежитлового приміщення **площею 465,60 кв.м** на першому поверсі Кінотеатру—383,20кв.м та в підвальному приміщенні – 82,40кв.м за адресою: 47851 вул.Курбаса,32, м.Скалат, Тернопільського р-ну, Тернопільської обл. терміном на 5 років.
2. Міському голові Савончак П.В. укласти договір оренди без проведення аукціону частини нежитлового приміщення **площею 465,60 кв.м** Кінотеатру за адресою: 47851 вул.Курбаса,32, м.Скалат, Тернопільського р-ну, Тернопільської обл. та договір про відшкодування витрат Балансоутримувача на утримання орендованого приміщення, надання комунальних послуг та сплати земельного податку згідно даного рішення (договір додається).
3. Розмір орендної плати – 1 гривня в рік (на підставі пункту 8 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Скалатської міської ради та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням №771 від 27.05.2021 та доповненою рішенням №3097 від 08.12.2025року Скалатської міської ради).

4.Звільнити Громадську організацію "Спортивний клуб залізні воїни Скалат"(ЄДРПОУ 46065179) від плати за користування комунальними послугами (електроенергія, опалення, сплата за воду, газ і сміття) , в межах середніх норм споживання (надання) , телефоном.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування , фінансів , бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

Петро САВОНЧАК