



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ
(перше пленарне засідання)**

РІШЕННЯ

Від 29 січня 2026 року

№ 3148

**Про намір передачі об'єкту нерухомого майна
комунальної власності другого типу в оренду
без проведення аукціону**

Керуючись статтею 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 6 та статтею 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019р № 157-IX, Положенням про порядок передачі в оренду комунального майна Скалатської міської ради, затвердженої рішенням Скалатської міської ради №754 від 21 квітня 2021 року, беручи до уваги заяву керівника Громадської організації "Спортивний клуб залізні воїни Скалат" Фойт І.М. [RGLR001-UA-20260109-73483](#) від 09.01.2026 року враховуючи рекомендації постійної комісії ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, Скалатська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Погодити намір передачі в оренду об'єкта нерухомого майна комунальної власності Скалатської міської ради [RGL001-UA-20210615-42124](#), який включений до Переліку об'єктів другого типу, що передаються в оренду без проведення аукціону: - частини нежитлового приміщення **площею 465,60 кв.м** на першому поверсі 383,2кв.м та в підвалі Кінотеатру 82,4 кв.м за адресою: 47851 вул.Курбаса,32, м.Скалат, Тернопільської обл.
2. Затвердити умови за яких здійснюється оренда об'єкта:
 - передача майна в оренду – без проведення аукціону. Термін оренди --- на 5 років;
 - розмір орендної плати – 1 гривня в рік на підставі пункту 8 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Скалатської міської ради та пропорції її розподілу, затвердженої рішенням №771 від 27.05.2021 та доповненою рішенням №3097 від 08.12.2025року Скалатської міської ради.
 - цільове призначення—для реабілітації ветеранів, членів їх сімей.
3. Затвердити інформаційне повідомлення про передачу в оренду майна -- частину нежитлового приміщення Кінотеатру площею 465,60 кв.м на першому поверсі 383,2кв.м і в підвальному приміщенні 82,4кв.м за адресою: 47851 вул.Курбаса,32, м.Скалат, Тернопільського р-ну, Тернопільської обл.(Додаток №1).
4. Головному спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності Скалатської міської ради надати дозвіл вносити інформацію до електронної торгової системи та здійснювати всі дії з передачі майна в оренду, передбачені чинним законодавством.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування , фінансів , бюджету та соціально-економічного розвитку.

Міський голова

Петро САВОНЧАК