



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ
ДВАДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ**

РІШЕННЯ

Від 22 вересня 2025 року

№ 3022

**Про продовження договору оренди майна,
що належить до комунальної власності
Скалатської міської ради без проведення аукціону
(для відділу культури)**

З метою ефективного використання комунального майна, розглянувши заяву RGLR001-UA-20250905-50782 від 05.09.2025 року благодійної організації "Благодійний фонд "Скалат - громада добра" про продовження Договору №2 оренди майна, що належить до комунальної власності Скалатської міської ради від 04.08.2022 р., клопотання № 69 від 05.09.2025 року в о керівника відділу культури Скалатської міської ради Марії Веселовської, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постановою КМУ №634 від 25.05.2022 р. "Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану", постановою КМУ №614 від 27.05.2025 р про внесення змін до постанови КМУ від 27.05.2022р №634 Скалатська міська рада, -

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити, без проведення аукціону, Договір №2 оренди майна, що належить до комунальної власності Скалатської міської ради від 04 серпня 2022 року з благодійною організацією "Благодійний фонд "Скалат - громада добра" (код ЄДРПОУ 44439139) частини нежитлового приміщення Скалатського міського будинку культури загальною площею 18,3 м. кв., зареєстрованого в системі ЕТС за номером RGL001-UA-20211105-84049, розташованого за адресою : 47851, м. Скалат, проспект Шевченка, 3, строком на 3 роки.
2. Доручити в о керівника відділу культури, туризму та охорони культурної спадщини Скалатської міської ради Веселовській Марії Петрівні підписати Додаткову угоду до Договору №2 оренди майна, що належить до комунальної власності Скалатської міської ради з благодійною організацією "Благодійний фонд "Скалат - громада добра".
3. Встановити, що ринкова вартість орендованого майна, визначена шляхом проведення незалежної оцінки майна станом на 31.08.2025 р. становить 70000 грн (сімдесят тисяч гривень).

Остання місячна орендна плата, нарахована за договором оренди майна, що належить до комунальної власності Скалатської міської ради від 04 серпня 2022 року, що продовжується, становить 189 грн. 91 коп.(сто вісімдесят дев'ять гривень 91коп).

4. На підставі п.7¹ Постанови КМУ "Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану" № 634 від 27 травня 2022 р. зі змінами, внесеними постановою КМУ № 614 від 27.05.2025 року, встановити, що орендна плата за договором оренди майна, що належить до комунальної власності Скалатської міської ради від 04 серпня 2022 року, що продовжується, визначається на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, із урахуванням її індексації.

5. Веселовській Марії Петрівні опублікувати Додаткову угоду до Договору №2 оренди майна, що належить до комунальної власності Скалатської міської ради від 04 серпня 2022 року в електронній торговій системі (ЕТС).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Скалатської міської ради .

Міський голова

Петро САВОНЧАК