



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ  
(друге пленарне засідання)**

**РІШЕННЯ**

**№ 2648**

**Від 12 червня 2024 року**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в місті Скалат вул.Грушевського,51 Тернопільського району Тернопільської області та передачу земельних ділянок в оренду.**

Розглянувши клопотання Товариства з обмеженою відповідальністю « ГАЗПАН ГРУПІ» про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки на дві земельні ділянки з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури(виробництво та розподілення газу постачання пари та гарячої води збирання, очищення та розподілення води)(код 11.04) в м.Скалат вул.Грушевського,51 Тернопільського району Тернопільської області, враховуючи пропозиції комісії з питань земельних відносин, природокористування планування території будівництва та охорони природи, керую документів, що посвідчують право на земельну ділянку, а також порядку поділу та об'єднання земельних ділянок ", Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», відповідно до п.34 ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада:

**В І Р І Ш И Л А**

- 1.Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки в місті Скалат вул.Грушевського,51 Тернопільського району Тернопільської області в межах населеного пункту.
- 2.Скалатській міській раді провести державну реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки : площею 6,0000 га за кадастровим номером 6124610500:02:004:0271 та площею 2,5000 га за кадастровим номером 6124610500:02:004:0270 - для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури(виробництво та розподілення газу постачання пари та гарячої води збирання, очищення та розподілення води)(код 11.04) в місті Скалат вул.Грушевського,51 Тернопільського району Тернопільської області в межах населеного пункту.
3. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю « ГАЗПАН ГРУПІ» в оренду строком на 5 (п'ять) років земельні ділянки : за кадастровим номером 6124610500:02:004:0271 площею 6,0000 га та за кадастровим номером 6124610500:02:004:0270 площею 2,5000 га- для розміщення та експлуатації основних підсобних і допоміжних будівель і споруд технічної інфраструктури(виробництво та розподілення газу постачання пари та гарячої води збирання, очищення та розподілення води)(код 11.04) в місті Скалат вул.Грушевського,51 Тернопільського району Тернопільської області в межах населеного пункту.

4. Встановити ставку орендної плати 10 % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок та переглядати її щорічно.
5. Товариству з обмеженою відповідальністю « ГАЗПАН ГРУП» укласти договір оренди на земельні ділянки з Скалатською міською радою та згідно чинного законодавства зареєструвати речове право на земельні ділянки.
7. Товариству з обмеженою відповідальністю «ГАЗПАН ГРУП» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.91 Земельного Кодексу України.
8. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності внести зміни в земельно облікові документи міської ради.

Міський голова



Петро САВОНЧАК