

Додаток №1

до рішення міської ради

від 03.2023р №

Інформаційне повідомлення про передачу нерухомого майна в оренду без проведення аукціону

Назва об'єкта	Нежитлове приміщення
Повне найменування та адреса орендодавця	Скалатська міська рада Тернопільської області код за ЄДРПОУ 04058445; 47851, Тернопільська область місто Скалат, вулиця Грушевського, 2; тел. (03543) 3-16-07, e-mail: land@skalatmr.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Відділ культури Скалатської міської ради Тернопільської області код за ЄДРПОУ 40394152; 47851, Тернопільська область місто Скалат, пр,Шевченка, 3; тел. (03543) 3-16-07, e-mail:cultura@skalatmr.gov.ua
Інформація про об'єкт оренди	
Тип переліку	другий
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	5 років
Фотографічне зображення майна	Додається до об'єкту
Місцезнаходження об'єкта;	Тернопільська область с.Магдалівка, вул. Грушевського, 2
Загальна площа об'єкта	133,50 кв.м
Балансова вартість	5415,32 грн
Характеристика об'єкта оренди	частина нежитлового приміщення загальною площею 21,75кв.м , яке складається з 1-ї кімнати, що розташована в сільському клубі за адресою: 47851 с.Магдалівка вул. Грушевського, 2 ;Тернопільського р-ну; Тернопільської області.
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Задовільний. Є електропостачання --220В, індивідуальне опалення.

Проект договору	Додається до інформаційного повідомлення про передачу нерухомого майна в оренду(прикріплено до об'єкту оренди)
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	5 років
Стартова орендна плата	Місячна орендна плата, визначена відповідно до п.8 Методики розрахунку орендної плати за комунальне Майно та пропорції її розподілу від 11.06.2021р. № 935 становить 1 гривня.
Цільове призначення об'єкта оренди	Розміщення відділення поштового зв'язку
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
Можливість суборенди	Не дозволено
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Відділ земельних відносин та комунальної власності Скалатської міської ради land@skalatmr.gov.ua 0974717389 головний спеціаліст Галина Володимирівна

Секретар ради

Аврамцева Г.

Софія МАГМЕТ