



СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ

СЕСІЯ

РІШЕННЯ

Від _____ 2021 року

№ _____

**Про передачу в оренду земельної ділянки загальною площею 0.0100 га.
для роздрібної торгівлі та комерційних послуг фізичній особі-підприємцю
Сметанському Тарасу Богдановичу в місті Скалат вул..Чубинського,2а .**

Розглянувши звернення фізичної особи - підприємця Сметанського Тараса Богдановича про передачу в оренду терміном на 5 (п'ять) років земельної ділянки за кадастровим номером 6124610500:02:003:0158 площею 0,0100 га. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в місті Скалат по вул.. Чубинського, 2а у зв'язку з придбанням у власність нежитлової будівлі , торгового павільйону(договір купівлі – продажу від 12.08.2020 року) , розміщеного на вказаній земельній ділянці , враховуючи рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва та охорони природи, керуючись ст.ст.12,93,120,124,126 Земельного Кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст.26 Закону України « Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада –

В И Р І Ш И Л А :

- 1.Надати фізичній особі – підприємцю Сметанському Тарасу Богдановичу в оренду земельну ділянку за кадастровим номером 6124610500:02:003:0158 площею 0,0100 га. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в місті Скалат по вул.. Чубинського, 2а терміном на 5 (п'ять) років за рахунок забудованих земель , в тому числі земель комерційного та іншого використання, які відносяться до категорії земель житлової та громадської забудови.
- 2.Встановити ставку орендної плати 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 3.Фізичній особі-підприємцю Сметанському Тарасу Богдановичу в місячний термін укласти договір оренди на земельну ділянку з Скалатською міською радою та згідно чинного законодавства зареєструвати речове право на земельну ділянку.
- 4.Фізичній особі-підприємцю Сметанському Тарасу Богдановичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.91 Земельного Кодексу України.
- 5.Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності внести зміни в земельно облікові документи міської ради.

Міський голова:

П.В.Савончак