

Додаток№1

до рішення міської ради

від .12.2023р №

## Інформаційне повідомлення про передачу нерухомого майна в оренду без проведення аукціону

Назва об'єкта	Частина нежитлового приміщення загальною площею 322,0 кв.м(на першому поверсі) ,яке розташоване в Будинку культури за адресою:47845с.Старий Скалат вул.Шевченка,13 Тернопільський р-н,Тернопільська область
Повне найменування та адреса орендодавця	Скалатська міська рада Тернопільської області код за ЄДРПОУ 04058445; 47851, Тернопільська область місто Скалат, вулиця Грушевського, 2; тел. (03543) 3-16-07, e-mail: land@skalatmr.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Відділ культури Скалатської міської ради Тернопільської області код за ЄДРПОУ 40394152; 47851, Тернопільська область місто Скалат, пр,Шевченка, 3; тел. (03543) 3-16-07, e-mail:cultura@skalatmr.gov.ua
<b>Інформація про об'єкт оренди</b>	
Тип переліку	другий
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	5 років
Фотографічне зображення майна	Додається до об'єкту
Місцезнаходження об'єкта;	47845,Тернопільська область ,Тернопільський р-н, с.Старий Скалат, вул. Шевченка, 13 ,Будинок культури
Загальна площа будівлі	1 100,0 кв.м
Балансова вартість об'єкта	31942,0 грн(частини нежитлового приміщення)
Характеристика об'єкта оренди	частина нежитлового приміщення загальною площею 322,0 кв.м(на першому поверсі) ,яке розташоване в Будинку

	культури за адресою:47845 с.Старий Скалат вул. Шевченка,13 Тернопільський р-н Тернопільська обл.
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Задовільний. Є електропостачання --220В, індивідуальне опалення.
Проект договору	Додається до інформаційного повідомлення про передачу нерухомого майна в оренду(прикріплено до об'єкту оренди)
<b>Умови та додаткові умови оренди</b>	
Строк оренди	5 років
Стартова орендна плата	Місячна орендна плата, визначена відповідно до п.8 Методики розрахунку орендної плати за комунальне Майно та пропорції її розподілу від 27.05.2021р. № 771 становить 1 гривня.
Цільове призначення об'єкта оренди	Для розміщення дитячого дошкільного закладу
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
Можливість суборенди	Суборенда не дозволена
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Відділ культури, туризму та охорони культурної спадщини Скалатської міської ради <a href="mailto:cultura@skalatmr.gov.ua">cultura@skalatmr.gov.ua</a> 0964928514 керівник відділу культури Веселовська Марія Петрівна

**Секретар ради**

*Аврамцева Г.*

**Софія МАГМЕТ**