



СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
П'ЯТА СЕСІЯ  
(перше пленарне засідання)  
РІШЕННЯ

Від 02 липня 2021 року

№ 1081

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,2245 га громадянину Зубик Івану Олексійовичу для обслуговування приміщення складу по вулиці Тернопільській, 65/а в місті Скалат Підволочиського району Тернопільської області та передачу земельної ділянки в оренду.**

Розглянувши звернення громадянина Зубик Івана Олексійовича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2245 га для обслуговування приміщення складу по вул. Тернопільській, 65/а в місті Скалат та передачу земельної ділянки в оренду, проект землеустрою на вказану земельну ділянку, витяг з державного земельного кадастру, керуючись ст.ст.12,20,38,93,120,122,123 Земельного Кодексу України, Податковим Кодексом України, ст.25 Закону України «Про землеустрій», ст.21 Закону України «Про державний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада –

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 0,2245 га для обслуговування приміщення складу по вул. Тернопільській, 65/а в місті Скалат Підволочиського району Тернопільської області.
2. Передати громадянину Зубик Івану Олексійовичу земельну ділянку загальною площею 0,2245 га за кадастровим номером 6124610500:02:004:0113 для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури по вул. Тернопільській, 65/а в місті Скалат Підволочиського району Тернопільської області в оренду терміном на 10 років.
3. Встановити ставку орендної плати в розмірі 3 % нормативної грошової оцінки земельної ділянки та переглядати її щорічно.
4. Скалатській міській раді зареєструвати речове право на земельну ділянку площею 0,2245 га за кадастровим номером 6124610500:02:004:0113..
5. Громадянину Зубик Івану Олексійовичу укласти договір оренди на земельну ділянку з Скалатською міською радою та згідно чинного законодавства зареєструвати речове право на земельну ділянку.
6. Громадянину Зубик Івану Олексійовичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.91 Земельного Кодексу України.
7. Спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності внести зміни в земельно облікові документи міської ради.

Міський голова:



П.В.Савончак