



СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ТРЕТЯ СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

Від 21 квітня 2021 року

№ 749

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 1,4718 га фізичній особі-підприємцю Петрик Юрію Івановичу для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Новосілківської сільської ради та передачу земельної ділянки в оренду.**

Розглянувши звернення фізичної особи – підприємця Петрик Юрія Івановича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,4718 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Новосілківської сільської ради та передачу земельної ділянки в оренду, проект землеустрою на вказану земельну ділянку, витяг з державного земельного кадастру, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, архітектури, земельних відносин та охорони природи, керуючись ст.ст.12,20,66,93,120,122,123 Земельного Кодексу України, Податковим Кодексом України, ст.25 Закону України «Про державний кадастр», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада --

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду площею 1,4718 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Новосілківської сільської ради.
2. Передати фізичній особі- підприємцю Петрик Юрію Івановичу земельну ділянку загальною площею 1,4718 га, за кадастровим номером 6124684800:01:001:0282 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості на території Новосілківської сільської ради в оренду терміном на 5 років.
3. Фізичній особі - підприємцю Петрик Юрію Івановичу замовити нормативну грошову оцінку земельної ділянки та до 01 липня 2021 року представити її на затвердження сесії міської ради з метою укладення договору оренди землі по проведеній грошовій оцінці.
4. Встановити ставку орендної плати в розмірі 5 % нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області до 31 грудня 2021 року та 10 % нормативної грошової оцінки земельної ділянки з 01 січня 2022 року.
5. Фізичній особі-підприємцю Петрик Юрію Івановичу укласти договір оренди на земельну ділянку з Скалатською міською радою та згідно чинного законодавства зареєструвати речове право на земельну ділянку.
6. Фізичній особі-підприємцю Петрик Юрію Івановичу виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.91 Земельного Кодексу України.
7. Спеціалісту: відділу земельних відносин та комунальної власності внести зміни в земельно облікові документи міської ради.

Міський голова:

П.В.Савончак