

Додаток №1

до рішення міської ради

від 27.11.2023 року №2373

Інформаційне повідомлення про передачу нерухомого майна в оренду без проведення аукціону

Назва об'єкта	Частина нежитлового приміщення площею 31,20 кв.м Подільського НВК ЗОШ І-ІІ ст ДНЗ 47860, Тернопільська обл., Тернопільський р-н, с.Поділля, вул. Шкільна , 2
Повне найменування та адреса орендодавця	Відділ освіти Скалатської міської ради Тернопільської області код за ЄДРПОУ 40518321; адреса: 47851, Тернопільська область місто Скалат, пр.Шевченка, 15; 0684131492, e-mail:osvita@skalatmr.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Відділ освіти Скалатської міської ради Тернопільської області код за ЄДРПОУ 40518321; адреса:47851, Тернопільська область місто Скалат, пр.Шевченка, 15; 0684131492, e-mail: osvita@skalatmr.gov.ua
Інформація про об'єкт оренди	
Тип переліку	другий
Тип об'єкта	Нерухоме майно
Пропонований строк оренди	5 років
Фотографічне зображення майна	Додається до об'єкту
Місцезнаходження об'єкта;	47860 Тернопільська область, Тернопільський р-н, с.Поділля, вул. Шкільна ,2
Загальна площа будівлі	1741,0 кв.м
Балансова вартість об'єкту	1836,0 грн (частини нежитлового приміщення 31,2 кв.м)
Характеристика об'єкта оренди	Частина нежитлового приміщення площею 31,20 кв.м Подільського НВК ЗОШ І-ІІ ст ДНЗ 47860, Тернопільська вул., Тернопільський р-н, с.Поділля , вул.Шкільна ,2
Технічний стан, інформація про потужність електромережі і забезпечення комунікаціями	Задовільний . Є електропостачання -- 220В , індивідуальне опалення , водопостачання.

Проект договору	Додається до інформаційного повідомлення про передачу нерухомого майна в оренду (прикріплено до об'єкту оренди)
Умови та додаткові умови оренди	
Строк оренди	5 років
Стартова орендна плата	Орендна плата, визначена відповідно до п.8 Методики розрахунку орендної плати за комунальне Майно та пропорції її розподілу від 27.05.2021р. № 771 становить 1 гривня в рік.
Цільове призначення об'єкта оренди	Для розміщення старостинського округу с.Поділля
Вимоги до орендаря	Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
Можливість суборенди	Не дозволено
Контактні дані (номер телефону і адреса електронної пошти працівника балансоутримувача для звернень про ознайомлення з об'єктом оренди)	Відділ освіти Скалатської міської ради osvita@skalatmr.gov.ua 0684131492 керівник Добенька Тетяна Павлівна

Секретар ради

Аврамцева Г.

Софія МАГМЕТ