



**СКАЛАТСЬКА МІСЬКА РАДА  
ТЕРНОПІЛЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ  
ЧОТИРНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**Від 27 листопада 2023 року**

**№ 2401**

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в спільну оренду гр. Черепака Богдана Ярославовича та ПП “Комора КС” площею 0,0505 га-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою м.Скалат вул. \*\*\*\*\*.Тернопільської області.**

Розглянувши заяву громадянина Черепака Богдана Ярославовича та ПП “Комора КС” про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0505 га - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель запасу (землі житлової та громадської забудови) за адресою м.Скалат вул. \*\*\*\*\*.Тернопільської області за кадастровим номером 6124610500:02:004:0263, представлений проект землеустрою, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.11.2023р., враховуючи пропозиції комісії з питань земельних відносин, природокористування планування території,будівництва та охорони природи , керуючись ст.12,33,93,116,118,120, 121,122,126 Земельного Кодексу України, ст.25,50 Закону України "Про землеустрій",ст..21Закону України «Про державний земельний кадастр»,Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» ст..26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

- 1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Черепака Богдана Ярославовича та ПП “Комора КС”площею 0,0505 га-для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель запасу (землі житлової та громадської забудови) з метою передачі в оренду за адресою м.Скалат вул. \*\*\*\*\*.Тернопільської області.
- 2.Передати гр. Черепака Богдана Ярославовича та ПП “Комора КС” земельну ділянку за кадастровим номером 6124610500:02:004:0263 площею 0,0505 га - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в оренду терміном на 10 років за адресою м.Скалат вул.Грушевського,10,10а.Тернопільської області.
- 3.Встановити ставку оренду плати 6% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки та щорічно її переглядати.
- 3.Громадянину Черепака Богдана Ярославовича та ПП “Комора КС” укласти договір оренди на земельну ділянку з Скалатською міською радою та згідно чинного законодавства зареєструвати речове право на земельну ділянку.
- 4.Громадянину Черепака Богдана Ярославовича та ПП “Комора КС” виконувати обов’язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст.91 Земельного Кодексу України.
- 5.Скалатській міській раді зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку за кадастровим номером 6124610500:02:004:0263 площею 0,0505 га в межах населеного пункту міста Скалат,спеціалісту відділу земельних відносин та комунальної власності внести зміни в земельно-облікові документи міської ради.

**Міський голова**

**Петро САВОНЧАК**